



**S ú d n y e J u d k ú t J o z e f Ď u r i c a**  
**Ex e k ú t o r s k ý B ú r r a o d v i s á ň n 9 6 0 k l a z v b e n m**  
 Tel/fax:045/532 52 39, e-mail: [jozef.durica@ske.sk](mailto:jozef.durica@ske.sk)  
 I Č O : 3 7 8 2 p í s z e z n á y m o e x e k ú t o r ť a - 4 M 4 0 3 / z 2 0 0 d l ň a 2 9 . 1 . 2 0 0

## V y h l á š k a

**o d r a ž b e n e h n u t e ľ n o s t i**  
 ( v z m y s l e § 1 4 0 E x e k u č n é h o p o r i a d k u )

E x e k ú t ú r r a s d k ý s o Z v o l e n ě , l B o r o v i a n s k a č . 7 , 1 o z n a m u j e , ž e d ň

**08. novembra 2022 (utorok) o 14,00 hod.**

s a v k a n e ě l á E r x s e k k é ú t o o ú r a d u b u d e k o t o u e d ň e j d a : a ž b a n e

### L I S T E V L A S T N Í C T Ů A ě .

Okres: Veľký Krτίš  
 Obec: Veľké Zlievce  
 Katastrál: Veľké Zlievce

Č A S Ť A J E M K P O D Á T A

PARCELY r E g i s t r o v a n é n u a r č e n é h o o p e r á t u

Parcelné číslo	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
973/1	1185	Záhrada
1640/2	385	Vinica
1640/4	60	Záhrada
1662/1	247	Záhrada
1745	218	Záhrada

Č A S Ť V I B A S T N Í C ( c e l k o m v l a s t . n . i . k . o l v ) . . . . .

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) miesto trvalého pobytu ul. sídla	Podiel
1	Rozimant Vendelín, r . , R v e z ě p l a n e t 1 3 5 , V Z l i e v c e , P S Ć 9 9 1 2 3 , S R	1/1

### Cena

V š e o b e c n á h o d n o t a n e h n u t e ľ n o s t i j **1.028,- €**

V ý š k a d r a ž o b n e j z á b e z p e k y j e 514,- €

N a j n i ž l á n i e j e p o **1.028,- €**

## S p ô s o b p l a t e n i a d a n i j v y š š i e h o p o

Vydražiteľ je povinný zaplatiť daní, vyškôka a poplatníka plynú-  
nym exekútorom, ~~4008079348/7500 VS 379320~~ úvedený ačVŠO, B a . s . p o b o č k a Z v o

Poudeľení príkladu pna prvých dňoch zisky nehnuteľnosti, sládku a j  
dražby.

### U s t a n o v e n i e o o d o v z d a n í v y d r a ž e n e j n e h n u t e ľ n

Poudeľení príkladu s manovrúpačvčdčdmanjáťe xykleľanžoeskadij mō nVeh  
vlastníhlo práva vvyddrraazžietneelja nkehnutel'nosti sa vykoná zápis  
rozhodnutia súdu o príklepe ádpoddu h r e m d e n p r í k l e p e t p ů š i n j e t s o p  
vinný vepovánneinfu, vyzítaknu a úhradiť škodu, ktorúmu tmaľ n p s ō t s ō b  
Osoby, ktoré môžu uplatniť náklady p r s i s o l d ú s c h a, l j ů r e x c a l u m č a n ž e b h o o  
uplatnenie prýcuhktáo apl r i á a p ž s b y d n l z ō k č a z t m á l m u p o z o r ň u j e m i c h , ž e i  
žu uplatniť na ujmu dobromyseľného vydražiteľa.

Dražiteľ p e ľ a v e n e n ý , p o v i n n o r , g á ň n o á v t n p , j o a v k p a s á t u n b a p r d i r t a o ž m e , m ô ž u  
ho exekútora vyzproti pri s d t e l n e á n n e i p e u t . k p r N i á k n l i e t k y p r o t i u d e l e n i u p r í  
o d o d ň a k o n a n i e d o z p o r e š u y s t l a n ž s d i e h i l m d m u z z á k o n a 2 3 3 / 9 5 Z .  
ž o b n á v y h l á š k a d r a a ž p r e t p o r í r k e t m o r l y é k d m a s j z ō b m y c j t e ě a b s t i p r e d k u p n é  
ho uplatniť len na dražbe, ako dražiteľa. Ich predkup

### P r e h l i a d k a n e h n u t e ľ n o s t i

Draženú nehnuteľnosť budem odzmenúť p r t e l r m i a n d n k t t o v r o y u o r p r i e d e  
telefonickom kontakte so záujemcom p o e d n a ž ě u h n d h n u t o m ľ m i e s t e , t a d e n v a č  
s a n e h n u t e ľ n o s ť p o v i n n é h o n a c h á d z a .

### S p ô s o b z l o ž e n i a z á b e z p e k y

Zábezpeka l m ů e n á b y n á z i c e t ~~SK26 7500 1000 0040 0807 9348 VS 379320~~, v e d e n ý  
v Č S O, B a . s . p o b o č k a Z v o l e n . , p r e d z a č a h o t o v n o s t i d o p o k l a d n e e x e - d r a ž b  
k ú t o j r e a h o v s í d l a d e d n a ž h v s k 0 r a m i a t ů t m p r d e d a ž b y .

### P o d m i e n k y d r a ž b y

Začiatok prezentácie účastníkov dražby je 45 minút pr  
staršia ak oá lj e r o b k č a v n o m k t S o R r , a l e b o S R , k t o á v a n i p r k a k a š e b r a a ž o d n ů i  
zábezpeku vo výške 50 % ceny draženej nehnuteľnosti. Na  
kom. Na najnižšie podanie sa s u a n y o č i r t i a p v a d a j l ů e ž e m á s o z z á b v e a z d y  
z a p o č í t a n ě ň i n a p o j a j a n i š e i . r o z d i e l m e d z i n a 100,- E u r . o m n a s l e d u j u

### V y z ý v a m

1, v š e t k ý c h , k t o r í s ů o d k á z a n í s o s l v i o j v ů ň š k u n á s o k j n i c h n a  
sprísľušenstvom d n a ž l b y u i a c h p m i e u s k t á i z m a l m i ; i n a k s a n a i c h n  
obsahu spisov.

2, v e r i t e ľ o v , a b y v y h l o á t s o i v o s t i c i ; i a ž k i a n d e a p j o u t ů v i z a s d p a l j a ú t p r o e i d z e a t p e l r a  
dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať.

3, o p r á v n e y n é u p o l s a o t b n y e , n i a e b p r á v , k t o r é n e p r i p ů š ť a j ú d r a ž b u ,  
nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa.

### U p o z o r n e n i e

O s o b y , k t o e r h é n o n s a e j ů n p k r e d k u p n é p r á v o , m a ž ů b e t a t k o p e r l á e v ň o i t m e p l i  
príklepu predkupné právo zaniká.

Vo Z v o l 28.9.2022 d ň a

JUDr . J o z e f Ď u r i c a  
s ú d n y e x e k ú t o r