



**S ú d n y e J u d k ú t J o z e f Ď u r i c a**  
**Ex e k ú t o r s k ý B ú r r a o d v i s á ň 9 6 0 1 4 Z v o l e n e m**  
 Tel/fax:045/532 52 39, e-mail: [jozef.durica@ske.sk](mailto:jozef.durica@ske.sk)  
 I Č O : 3 7 8 2 2 3 z a z n á y m o e x e k ť R o č . o v 3 4 4 5 0 / 2 z 0 0 1 d ň a 2 9 . 1 . 2 0 0

## V y h l á š k a

**o d r a ž b o l u v l a s t n í c k e h n o u t p e o ň n i o e s l t u i**

( v z m y s l e § 1 4 0 E x e k u č n é h o p o r i a d k u )

E x e k ú t ú r r a s d k ý s o Z v o l e n e , l B o r o v i a n s k a č . 7, 1 o z n a m u j e , ž e d ň

**14. novembra 2022 (pondelok) o 09,00 hod.**

s a v k a n c i á E x e k ú t o r s k é h o s ú p r a d u v l a s t n í c k e h n o u t p e o ň n i o e s l t u i  
 n e h n u t i a t d' v a d e n s j a:

### L I S T E V L A S T N Í C T I O ň a č .

Okres: Veľký Krτίš  
 Obec: Veľké Zlievce  
 Katastrál: Veľké Zlievce

#### Č A S Ť A J E M K P O D Á T A

PARCELY r E g i s t r o v a n é n a p e n e n e h o o p e r á t u

Parcelné číslo	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1864/1	2721	Orná pôda
1864/2	2722	Orná pôda
1864/3	2721	Orná pôda

Č A S Ť V I B A S T N Í C ( c e l k o m v . l . . a . s . t . n . i . k . o l v ) .

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (úkásíd)	Podiel
1	Rozimant Vendelín, Rozimant, Veeľ Zlievce 135, V Zlievce, PSČ 991 23, SR	2/3

### Cena

V š e o b e c n á s p o d l u h o u v e t n a n e h n u t e l n o s t **2.670,20 €**

V ý k š a d r a ž o b n e j z á b e z p e k y j e 1.335,10 €

N a j n i ž š i e p o d a n i e j e **2.670,20 €**

**Spôsob uplatnenia daní vyššieho po**

Vydražiteľ je povinný zúčtovať dražbu vykonanú podľa nariadenia plynúceho z nariadenia súdu, 4008079348/2500 VS 379320 útveď ČSOB a. s. pobočka Zvolene.

Poudeľenie príjmu z dražby dražiteľa úžitky nehnuteľnosti.

**Ustanovenie o odložení zúčtovania dražiteľa**

Poudeľenie príjmu z dražby dražiteľa vykonané súdom, 4008079348/2500 VS 379320 útveď ČSOB a. s. pobočka Zvolene, sa vykoná až po vykonaní rozhodnutia súdu o príklepe a po uhradení vydražiteľom súdnych poplatkov. Osoby, ktoré môžu uplatniť nárok na úžitky z dražby, ktoré sú uplatnené na újom dobrovoľného dražiteľa.

Dražiteľ, oprávnený, povinný, gáňovať, p. j. oas k p a s a u n b a r d i t a o z m e , m ô ž u h o e x e k ú t o r a v y z n i e s t ť i n a p r í k l e p e n a m e p k ý k p r o t i u d e l e n i u p r í o d o d ň a k o n a n i e d o z p o r e š u y t l a n o s ť i h i m o s u z á k o n a 233/95 Z. ž o b n á v y h l á š k a d r a ž b y p r e t p o r í n k t m o r l y é . d n o a s j u o b m k u j e ň e b s t i p r e d k u p n é h o u p l a t n i ť l e n n a d r a ž b e , a k o d r a ž i t e l i a . I c h p r e d k u p

**Prehliadka nehnuteľnosti**

Dražbu nehnuteľnosti bude možné vykonávať iba po telefonickom kontakte so zručným pracovníkom súdu, 4008079348/2500 VS 379320 útveď ČSOB a. s. pobočka Zvolene.

**Spôsob zloženia zábezpeky**

Zábezpeka môže byť zložená z účtu SK26 7500 1000 0040 0807 9348 VS 379320, vedený v ČSOB a. s. pobočka Zvolene, pred začiatkom dražby.

**Podmienky dražby**

Začiatok dražby je 45 minút pred začiatkom dražby, staršia ako 18 rokov, ktorá sa bude vykonávať v súkromí. Zábezpeka vo výške 10% ceny dražby sa podáva rovnomerne. Na najnižšie podanie sa započítava zložená zábezpeka. Rozdiel medzi dražbou a dražbou sa započítava.

**Vyzývanie**

1, všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na spríslušnosť, 4008079348/2500 VS 379320 útveď ČSOB a. s. pobočka Zvolene; inak stať inak.

2, veriteľov, aby vyhlásili o svojom nároku na dražbu, vydražiteľ môže dlh prevziať.

3, oprávneného polsotného práva, ktoré sa líši od dražby, nebudú uplatnené na újom dražiteľa.

**Upozornenie**

Osoby, ktoré sú účastníkmi predkupného práva, nemôžu byť účastníkmi predkupného práva zániká.

Vo Zvolene, 29.9.2022

JUDr. Jozef Ďurica  
súdnym exekútorom