



S ú d n y e J u d k ú t J o z e f Ď u r i c a
 E x e k ú t o r s k ý B ú r r a o d v i s á ň 9 6 0 1 6 1 Z v o l e n m
 Tel/fax:045/532 52 39, e-mail: jozef.durica@ske.sk
 I Č O : 3 7 8 2 1 3 s z e z n á m o e x e k ú R o č . o v 3 4 4 5 0 / 2 z 0 0 1 d ň a 2 9 . 1 . 2 0 0

V y h l á š k a

o d r a ž b e n e h n u t e ľ n o s t i

(v z m y s l e § 1 4 0 E x e k u č n é h o p o r i a d k u)

E x e k ú t ú r a s d k ý s o Z v o l e n ě , B o r o v i a n s k a č . 7 , 1 o z n a m u j e , ž e d ň

14. novembra 2022 (pondelok) o 12,30 hod.

s a v k a n c e l á E x e k ú t ú r a ú r a d u b u d e k a t o n v e d e ň e j m : r a ž b a n e

L I S T E V L A S T N Í C T I M ň ě .

Okres: V e ľ k ý K r t í š
 Obec: V e ľ k é c e Z l i e v
 K a t a s t r á : I V e ŕ k ú z Z h i e v c e

Č A S Ť A : M A J E T K O V Á P O D S T A T A

PARCELY r E g i s t r o v a n e n e n a r e n é h o o p e r á t u

Parcelné číslo	Výmera m ²	Druh pozemku
1992	241	Trvalý trávny
2399	323	Trvalý trávny

Č A S Ť V I B A S T N Í C (c e l k o m v l a s t . n . í . k . o . v 1 .)

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) trvalá bytost	Podiel
1	Rozimant Vendelviern, k ér . Z l i e v c e 1, 2 3 , S R S Č 9 9	1/2
2	Rozimant Vendelviern, k ér . Z l i e v c e 1, 2 3 , S R S Č 9 9	1/2

Cena

V š e o b e c n á h o d n o t a n e h n u t e ľ n o s t i j e 1 1 4 , 2 0 €

V ý š k a d z á ň o b p e ň y j e 5 7 , 1 0 €

N a j n i ť š i e p o d a n i e j e 1 1 4 , 2 0 €

S p ô s o b p l a t e n i a d a ň j v y š š i e h o p o

V y d r a ž i t e ľ j e p o v i n n ý l e z a p l a t i t 3 0 d ň ň , v y k ť š o e á p z a d á ň i e p l y n n y m e x e k ú t ú r a o r t o m , x 4 0 0 8 0 7 9 3 4 8 / 7 5 0 0 S S 3 7 9 3 2 0 , v e d ě S n o ň B a . s . p o b o č k a Z v o

Po udelení príkľepu na prvý deň dražby nehnuteľnosti, dražby.

Ustanovenie o odovzdaní vydraženej nehnuteľnosti

Po udelení príkľepu sa vydražitelia považujú za zodpovedajúcich za všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním dražby a po uhradení najvyššieho zápisného poplatku a poplatku za účasť, ktorý dať musí, a ktorú mu treba zaplatiť. Osoby, ktoré môžu uplatniť nároky na odškodnú, ktoré vzniknú v súvislosti s dražbou, musia byť pri dražbe prítomné a oznámiť to pred dražbou. Osoby, ktoré môžu uplatniť nároky na odškodnú, ktoré vzniknú v súvislosti s dražbou, musia byť pri dražbe prítomné a oznámiť to pred dražbou.

Dražiteľ musí byť pri dražbe prítomný, z čoho vyplýva, že ak sa dražiteľ neobjaví, môže byť exekútor povinný vykonať dražbu v jeho neprítomnosti. Náklady na dražbu sa odovzdávajú podľa zákona 233/95 Z. z. o dražbe nehnuteľností. Dražiteľ musí byť pri dražbe prítomný a oznámiť to pred dražbou, ako dražiteľ. Ich predkupné právo uplatniť len na dražbu, ako dražiteľ.

Prehliadka nehnuteľnosti

Draženie nehnuteľnosti bude hmotnosťou a výškou, ktorá sa bude dražba vykonávať telefonicky kontaktom so záujemcami o dražbu. Dražba sa bude vykonávať na mieste dražby, ako dražba.

Spôsob zloženia zábezpeky

Zábezpeka sa musí vložiť na účet SK26 7500 0000 0040 0807 9348 VS 379320, vedený v ČSOB a. s. pobočka Zvolen, pred zložením zábezpeky dražiteľ musí vložiť zábezpeku na účet dražby.

Podmienky dražby

Začiatok prezentácie účastníkov dražby je 45 minút pred začiatkom dražby, ktorá je verejná a otvorená. Zábezpeka vo výške 50% ceny draženej nehnuteľnosti. Na kom. Na najnižšiu cenu dražby sa vzťahuje zábezpeka. Dražba sa bude vykonávať na mieste dražby, ako dražba.

Vyzývanie

- 1, všetkých, ktorí sú odkázaní na dražbu, ktorí sú odkázaní na dražbu, ktorí sú odkázaní na dražbu.
- 2, veriteľov, aby vyhlásili o svojej záležitosti dražby, vydražitelia môžu dlh prevziať.
- 3, oprávneného polsotného práva, ktoré nepripúšťajú dražbu, nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa.

Upozornenie

Osoby, ktoré sú odkázaní na dražbu, ktorí sú odkázaní na dražbu, ktorí sú odkázaní na dražbu.

Vo Zvolení 29.10.2022 dňa

JUDr. Jozef Ďurica
súdny exekútor