

Z Á P I S N I C A
zo štvrtého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bušinciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 16.04.2026 o 16:00 hod.

Prítomní a pozvaní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. ÚVOD:
 - Otvorenie zasadnutia – starosta obce
 - Účasť poslancov OcZ na riadnom zasadnutí 16.04.2026
 - Určenie overovateľov zápisnice – starosta obce
 - Schválenie návrhovej komisie
 - Schválenie programu zasadnutia OZ – starosta obce
2. Kontrola uznesení zo zasadnutia 12.03.2026 - zástupca starostu obce
3. Návrh rozpočtového opatrenia Obce Bušince č. 1/2026
4. Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: Erika Oravcová, ul. Mládežnícka 10, Veľký Krtíš
5. Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: ERCE, s.r.o., A. H. Škultétyho 89, Veľký Krtíš
6. Schválenie návrhu VZN Obce Bušince č. 3/2026 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bušince
7. Schválenie prevodu nehnuteľnosti / pozemkov vo vlastníctve obce – žiadateľ: Peter Skladáni, Krtíšska 272/30, 991 22 Bušince
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie – Občianske združenie VILLA Busan
9. Rôzne:
 - Ďalšie body doplnené po zaslaní pozvánky
 - Najbližšie zasadnutie OcZ...
10. Diskusia
11. Interpelácia poslancov
12. Rekapitulácia uznesení – predseda návrhovej komisie
13. Záver

ROKOVANIE

K bodu č. 1:

Otvorenie zasadnutia previedol starosta obce Bušince p. Ing. Zoltán Végh. Privítal všetkých prítomných z radov poslancov OcZ a pozvaných. Zasadnutie sa konalo v zasedačke Obecného úradu v Bušinciach.

Účast' poslancov OcZ na zasadnutí 16.04.2026 previedol predsedajúci starosta obce Bušince p. Ing. Zoltán Végh – vid'. prezenčná listina, ktorá tvorí prílohu zápisnice. Počas otvorenia zasadnutia boli štyria poslanci neprítomní / ospravedlnení – p. Ján Krahulec (dostavil sa o 16:23 hod.), p. Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba a p. Tomáš Zachar. Zasadnutie OcZ bolo ukončené o 17:27 hod.

Schválenie programu zasadnutia OcZ

Prítomní poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia OcZ s doplnením bodov 9.1 Žiadosť o finančný príspevok - MO CSEMADOK, 9.2 Cenová ponuka na oplatenie cintorína, 9.3 Cenová ponuka na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince a 9.4. Na vedomie: správa predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce Bušince (majetkové priznania za rok 2025) – Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince; Ing. Slávka Čerpáková, hlavná kontrolórka obce Bušince; Mgr. Dana Strhárová, riaditeľka ZŠ s MŠ v Bušinciach, a to do bodu č. 9 Rôzne.

Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa:

Za overovateľov tejto zápisnice starosta určil: p. Stanislav Danko a p. Mgr. Andrea Ďurová a za zapisovateľku určil: p. Anetu Pityiovú.

Schválenie návrhovej komisie:

Na návrh starostu prítomní poslanci schválili:

- za predsedu návrhovej komisie: Mgr. Janka Kušpálová
- za člena (1): p. Ján Pál
- za člena (2): p. Marta Račková

K bodu č. 2:

Kontrola plnenia prijatých uznesení z posledného zasadnutia OcZ – zo dňa 12.03.2026

Kontrolu plnenia uznesení vykonal pán Stanislav Danko, zástupca starostu obce Bušince. Prítomní túto kontrolu vzali na vedomie.

K bodu č. 3:

Návrh rozpočtového opatrenia Obce Bušince č. 1/2026

Poslanci OcZ mali návrh rozpočtového opatrenia obce k dispozícii ako pracovný materiál. Z dôvodu zosúladenia príjmov a výdavkov v rozpočte obce Bušince, poslanci OcZ Bušince schválili uvedené rozpočtové opatrenie - príjmové položky vo výške 65.758,37 Eur a výdavkové položky vo výške 45.558,37 Eur.

K bodu č. 4:

Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: Erika Oravcová, ul. Mládežnícka 10, Veľký Krtíš

Tomuto bodu sa už poslanci OcZ venovali na zasadnutí OcZ dňa 12.03.2026. Prítomní poslanci navrhli na uvedené nehnuteľnosti dať vypracovať znalecký posudok za účelom stanovenia správnej trhovej hodnoty, ktorá by mohla byť pre obec výhodnejšia. Po krátkej diskusii poslanci OcZ odročili tento bod programu na ďalšie zasadnutie OcZ, kedy už bude znalecký posudok vypracovaný. Na tomto zasadnutí už mali poslanci OcZ k dispozícii znalecký posudok ako pracovný materiál. Nakoľko bola znalcom stanovená všeobecná hodnota týchto nehnuteľností vyššia ako pôvodne navrhovaná kúpna cena, prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpu nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva Obce Bušince.

K bodu č. 5:

Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: ERCE, s.r.o., A. H. Škultétyho 89, Veľký Krtíš

Tomuto bodu sa už poslanci OcZ tiež venovali na zasadnutí OcZ dňa 12.03.2026. Prítomní poslanci navrhli aj na tieto nehnuteľnosti dať vypracovať znalecký posudok za účelom stanovenia správnej

trhovej hodnoty, ktorá by mohla byť pre obec výhodnejšia. Po krátkej diskusii poslanci OcZ odročili tento bod programu na ďalšie zasadnutie OcZ, kedy už bude znalecký posudok vypracovaný. Na tomto zasadnutí už mali poslanci OcZ k dispozícii znalecký posudok ako pracovný materiál. Nakoľko bola znalcom stanovená všeobecná hodnota týchto nehnuteľností (nebytovej budovy a pozemkov) vyššia ako pôvodne navrhovaná kúpna cena, prítomní poslanci jednohlasne schválili kúpu nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva Obce Bušince.

K bodu č. 6:

Schválenie návrhu VZN Obce Bušince č. 3/2026 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bušince

Tento bod programu bol na predošlom zasadnutí OcZ odročený s tým, že sa vo VZN-ku mali na návrh poslancov vykonať menšie úpravy čo sa týka časových úsekov, resp. slovných spojení v niektorých článkoch. Následne bol návrh VZN skontrolovaný a upravený právnikom Obce Bušince a opäť predložený na schválenie. Prítomní poslanci tento návrh jednohlasne a bez pripomienok schválili.

K bodu č. 7:

Schválenie prevodu nehnuteľnosti / pozemkov vo vlastníctve obce – žiadateľ: Peter Skladáni, Krtíšska 272/30, 991 22 Bušince

Peter Skladáni, ul. Krtíšska č. 272/30, Bušince

Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince po zverejnení zámeru obce Bušince na predaj nehnuteľností - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 658/4 zast. pl. s výmerou 158 m², vytvorený dielom 1, 2, 3, odčlenené Geometrickým plánom na zameranie a oddelenie pozemkov parc. číslo 646/7, 646/8 a 658/4, odčlenený z pozemku parcela registra C-KN č. 607 o výmere 484 m², zast. pl., diel č. 1 o výmere 10 m², odčlenený z pozemku CKN p. č. 658 o výmere 290 m², zast. pl., diel č. 2 o výmere 117 m², odčlenený z pozemku CKN p. č. 1760/1, o výmere 8044 m², zast. pl., diel č. 3 o výmere 31 m², všetko vedené na LV č. 498, vlastník Obec Bušince v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to pre žiadateľa - do vlastníctva: Skladáni Peter a Natália Skladániová, Krtíšska 30, Bušince, s hodnotou prevádzaného majetku 524,56 Eur, teda 3,32- Eur/m² pozemku, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce od 12.03.2026 natrvalo, dal poslancom OcZ na schválenie prevod týchto nehnuteľností. Prítomní poslanci OcZ prevod nehnuteľností jednohlasne schválili – vid'. Uznesenie (príloha zápisnice).

K bodu č. 8:

Žiadosť o poskytnutie dotácie – Občianske združenie VILLA Busan

Žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 209 Eur od žiadateľa Občianske združenie VILLA Busan so sídlom v Bušinciach, mali poslanci k dispozícii ako pracovný materiál. Jedná sa o príspevok na podporu činnosti združenia, nakoľko požadované fin. prostriedky boli použité na úhradu nevyhnutných nákladov spojených s prevádzkou príviesného vozíka určeného na prepravu kanoe, ktorý Obec Bušince využíva hlavne pri splavovaní rieky Ipeľ turistami, resp. kvôli čisteniu rieky dobrovoľníkmi. Prítomní poslanci tento príspevok / dotáciu schválili jednohlasne a bez pripomienok.

K bodu č. 9.1:

Žiadosť o finančný príspevok – MO CSEMADOK

Žiadosť o finančný príspevok od žiadateľa MO CSEMADOK – základnú organizáciu Bušince, mali poslanci k dispozícii tiež ako pracovný materiál. Predsedníčka MO CSEMADOKU p. Iveta Bomborová odôvodnila svoju žiadosť s tým, že žiadaný finančný príspevok vo výške 350-400 Eur by 7-členná skupina využila na zakúpenie oblečenia (ošatné) na rôzne podujatia, keďže našu obec reprezentujú po celý rok mnohými vystúpeniami na rôznych slávnostných podujatiach, dokonca aj v zahraničí. Prítomní poslanci nakoniec schválili finančný príspevok vo výške 400 Eur.

K bodu č. 9.2:

Cenová ponuka na oplotenie cintorína

Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince, predložil prítomným poslancom cenovú ponuku na oplotenie cintorína, ktorú už mali poslanci OcZ k dispozícii ako pracovný materiál. Nakoľko sa jedná o plánované a pokračujúce práce, o ktorých poslanci už boli v minulosti informovaní, cenovú ponuku s navrhnutou cenou za materiál a prácu vo výške 15.706,76 Eur jednohlasne schválili.

K bodu č. 9.3:

Cenová ponuka na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince

Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince, predložil prítomným poslancom cenovú ponuku od spoločnosti Renovia, s.r.o., Zvolen na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince. CP v sebe zahŕňa opravu líniového odvodnenia v križovatke ul. Fraňa Kráľa a Febr. víťazstva, ďalej odstránenie betónového múrika pri ceste III/2610 (na ul. Železničnej), opravu premostenia a vybudovanie nového odvodnenia žľabovkami na ul. Baníckej, opravu komunikácie a parkoviska v areáli ZŠ s MŠ a opravu miestnych komunikácií pneumatryskovou metódou. Celková vyčíslená suma za spomínané opravy je vo výške 48.253,57 Eur. Prítomní poslanci po krátkej diskusii vzali na vedomie predložený rozpočet a zároveň navrhli, aby sa ešte vyžiadali aspoň dve cenové ponuky kvôli porovnaniu cien formou verej. obstarávania.

K bodu č. 9.4:

Na vedomie: správa predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce Bušince (majetkové priznania za rok 2025): Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince; Ing. Slávka Čerpáková, HK obce Bušince; Mgr. Dana Strhárová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bušince

Správu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pi výkone verejných funkcií OcZ obce Bušince zo dňa 16.04.2026 predložil predseda komisie p. Stanislav Danko. Prítomných poslancov informoval o tom, že komisia skonštatovala, že oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov boli vyššie menovanými podané v zákonom stanovenej lehote, t. j. že si splnili zákonom stanovenú povinnosť. Poslanci OcZ vzali správu predsedu komisie na vedomie.

K bodu č. 10:

Diskusia

V rámci diskusie Ing. Zoltán Végh, starosta obce informoval prítomných poslancov o riešení passportu / dopravných značiek na križovatke ulíc Červenej armády a Nová, ďalej na križovatke ulíc Madáchova a Banícka, ako aj o osadení dopravného zrkadla na križovatke ulíc Febr. víťazstva a Školská. Ďalej podal prítomným poslancom aktuálne informácie k projektovej dokumentácii ČOV v našej obci.

K bodu č. 16:

Interpelácia poslancov

Do tohto bodu programu neboli vznesené žiadosti, otázky, pripomienky a podnety na starostu obce.

K bodu č. 17:

Rekapitulácia

Zapisovateľka Aneta Pityiová prítomným predložila rekapituláciu všetkých uznesení zo zasadnutia. Jednotlivé uznesenia, ktoré poslanci schvaľovali a zobrali na vedomie, resp. zamietli, tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

K bodu č. 18:

Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu sa starosta obce Bušince p. Ing. Zoltán Végh prítomným poďakoval za spoluprácu a považoval zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bušinciach za ukončené.

Zapísala dňa 16.04.2026: Aneta Pityiová

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Overovatelia zápisnice:

1. Stanislav Danko
2. Mgr. Andrea Ďurová

UZNESENIE

z prvého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bušince zo dňa 29.01.2026

(29 – 41)

PROGRAM:

1. ÚVOD:

- Otvorenie zasadnutia – starosta obce
- Účasť poslancov OcZ na riadnom zasadnutí 16.04.2026
- Určenie overovateľov zápisnice – starosta obce
- Schválenie návrhovej komisie
- Schválenie programu zasadnutia OZ – starosta obce

2. Kontrola uznesení zo zasadnutia 12.03.2026 - zástupca starostu obce

3. Návrh rozpočtového opatrenia Obce Bušince č. 1/2026

4. Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: Erika Oravcová, ul. Mládežnícka 10, Veľký Krtíš

5. Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: ERCE, s.r.o., A. H. Škultétyho 89, Veľký Krtíš

6. Schválenie návrhu VZN Obce Bušince č. 3/2026 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bušince

7. Schválenie prevodu nehnuteľnosti / pozemkov vo vlastníctve obce – žiadatelia: Peter Skladáni, a Natália Skladániová, Krtíšska 272/30, 991 22 Bušince (opakovane)

8. Žiadosť o poskytnutie dotácie – Občianske združenie VILLA Busan

9. Rôzne:

9.1 Žiadosť o finančný príspevok – MO CSEMADOK

9.2 Cenová ponuka na oplatenie cintorína

9.3 Cenová ponuka na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince

9.4 Na vedomie: správa predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce Bušince (majetkové priznania za rok 2025): Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince; Ing. Slávka Čerpáková, HK obce Bušince; Mgr. Dana Strhárová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bušince

- Najbližšie zasadnutie OcZ...

10. Diskusia

11. Interpelácia poslancov

12. Rekapitulácia uznesení – predseda návrhovej komisie

13. Záver

Uznesenie č. 29/2026

k bodu č. 1 – ÚVOD zo dňa 16.04.2026

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach berie na vedomie:

1. kontrolu účasti poslancov na zasadnutí OcZ dňa 16.04.2026, ktorá je nasledovná:

a/ prítomní:

1. Stanislav Danko
2. Mgr. Andrea Ďurová
3. Mgr. Janka Kušpálová
4. Ján Pál
5. Marta Račková

b/ neprítomní:

1. Ján Krahulec (príchod o 16:23 hod.)
2. Ing. Beáta Palajová
3. Martin Vantruba
4. Tomáš Zachar

2. že overovatelia tejto zápisnice sú: p. Stanislav Danko a p. Mgr. Andrea Ďurová a zapisovateľka je: p. Aneta Pityiová

s tým, že poslanci sú schopní uznášanía, schvaľovania a prijímania uznesení OcZ

V Bušinciach, dňa 16.04.2026

-
Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 30/2026

k bodu č. 1 – ÚVOD zo dňa 16.04.2026

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach schvaľuje:

- a) program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bušinciach s doplnením bodov 9.1 Žiadosť o finančný príspevok - MO CSEMADOK, 9.2 Cenová ponuka na oplatenie cintorína, 9.3 Cenová ponuka na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince a 9.4. Na vedomie: správa predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce Bušince (majetkové priznania za rok 2025), a to do bodu č. 9 Rôzne

- b) návrhovú komisiu Obecného zastupiteľstva v Bušinciach v zložení:
predseda: Mgr. Janka Kušpálová
člen (1): Ján Pál
člen (2): Marta Račková

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 5

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 1 písm. a):

ZA: 5

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 4

Ján Krahulec. Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 1 písm. b):

ZA: 5

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 4

Ján Krahulec. Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 31/2026

k bodu č. 2 zo dňa 16.04.2026 – Kontrola uznesení zo zasadnutia dňa 12.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach berie na vedomie:

kontrolu uznesení zo zasadnutia OcZ dňa 12.03.2026

Celkový počet poslancov OcZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 5

PRÍTOMNÍ: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ján Krahulec. Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 32/2026

k bodu č. 3 zo dňa 16.04.2026 – Návrh rozpočtového opatrenia Obce Bušince č. 1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach schvaľuje:

schvaľuje návrh rozpočtu obce Bušince č. 1/2026

:

- príjmové položky vo výške: 65.758,37 Eur
- výdavkové položky vo výške: 45.558,37 Eur

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 5

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 3:

ZA: 5

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 4

Ján Krahulec. Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 33/2026

k bodu č. 4 zo dňa 16.04.2026 – Schválenie kúpy nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva do vlastníctva obce od vlastníka: Erika Oravcová, ul. Mládežnícka 10, Veľký Krtíš

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach schvaľuje:

kúpu nehnuteľností vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva **do vlastníctva Obce Bušince**, a to :

nachádzajúce sa v **okrese Veľký Krtíš, obec Bušince, k.ú. Bušince**, zapísané Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom katastra **na :**

- liste vlastníctva č. 1178 :

Časť A: Majetková podstata:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m² Druh pozemku

660 158 Záhrada

Iné údaje: Bez zápisu

665 431 Zastavaná plocha a nádvorie

Iné údaje: Bez zápisu

Časť B: Vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti:

Vlastník

Por. č.

1 predávajúci Oravcová Erika r. Vámošová : **spoluvlastnícky podiel: 1/1-iny,**

Titul nadobudnutia:

Kúpna zmluva V 1078/2015 zo dňa 7.9.2015 - 1413/2015

Dohoda o vyporiadaní BSM č. V 1079/15 zo dňa 11.9.2015 - VZ 1419/15

Iné údaje: Bez zápisu

Poznámky: Bez zápisu

Časť C: Ťarchy :

Vlastník poradové číslo 1

Vecné bremeno v zmysle Zák. 66/2009 spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov pod stavbou - bitúmenová zastávka HD a príslušenstvom, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 45/2012 v prospech

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, Banská Bystrica IČO: 37828100 (parc. reg. CKN č. 665) - Z 1693/12 - VZ 109/14, VZ 1419/15

- liste vlastníctva č. 455 :

Časť A: Majetková podstata:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo Výmera v m² Druh pozemku

688 54 Záhrada

Iné údaje: Bez zápisu

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo Výmera v m² Druh pozemku

216/3 75 Záhrada

Iné údaje: Bez zápisu

Časť B: Vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti:

Vlastník

do predajne, spevnené plochy, prípojka vody z verejného vodovodu, vodomerná šachta, a kanalizačná prípojka.

(ďalej aj ako „predmet kúpy“),

od vlastníka ako predávajúceho :

ERCE, s.r.o., A. H. Škultétyho 89, Veľký Krtíš, PSČ 990 01, SR, IČO: 36033197, spoluvlastnícky podiel 1/1.

do vlastníctva : **Obce Bušince ako kupujúceho,**

a to za **kúpnu cenu** za predmet kúpy celkove v sume **47.500,- Eur,**

Celkový počet poslancov OcZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 5

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Vyvesené dňa: 17.04.2026 bez časového obmedzenia, natrvalo

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 35/2026

k bodu č. 6 zo dňa 16.04.2026 – Schválenie návrhu VZN Obce Bušince č. 3/2026 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bušince

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach schvaľuje:

Návrh VZN Obce Bušince č. 3/2026 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bušince

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 6

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 36/2026

k bodu č. 7 zo dňa 16.04.2026 – Schválenie prevodu nehnuteľnosti / pozemkov vo vlastníctve
obce – žiadateľ: Peter Skladáni, Krtíšska 272/30, 991 22 Bušince

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach po prerokovaní materiálu:

A. s c h v a ľ u j e

1, prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, prevod - predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve **obce, a to:**

Predmetom prevodu je nasledovný nehnuteľný majetok:

nehnuteľnosť v obci **Bušince a k. ú. Bušince**, okres Veľký Krtíš, zapísaná Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom katastra :

- **novovytvorený pozemok**, parcela registra **CKN č. 658/4 zast. pl. s výmerou 158 m²**, vytvorený **dielom 1, 2, 3, odčlenené** Geometrickým plánom na zameranie a oddelenie pozemkov parc. číslo 646/7, 646/8 a **658/4**, vyhotoviteľ: G.P.G. PLUS s.r.o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 47582839, vyhotovil dňa 16.02.2023, Ladislav Gazdík, č. plánu 47582839-151/2022, úradne overeného, pod č. **G1-61/2023** zo dňa **20.02. 2023**, **odčlenený** z pozemku parcela registra C-KN č. 607 o výmere 484 m², zast. pl., **diel č. 1 o výmere 10 m²**, **odčlenený** z pozemku CKN p. č. 658 o výmere 290 m², zast. pl., **diel č. 2 o výmere 117 m²**, **odčlenený** z pozemku CKN p. č. 1760/1, o výmere 8044 m², zast. pl., **diel č. 3 o výmere 31 m²**, všetko vedené na LV č. 498, vlastník Obec Bušince v spoluvlastníckom podiele 1/1,

- pre žiadateľa, do vlastníctva: **Składáni Peter, nar.: 23.10.1964 a Natália Składániová r. Moravčíková, nar.: 26.11.1964, Krtíšska 30, Bušince, PSČ 991 22, SR**,

- **všeobecná hodnota prevádzaného majetku** – novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 658/4, zast. pl. s výmerou 158 m², **odčlenený** predmetným geometrickým plánom č. 47582839-151/2022: **524,56 Eur**, teda **3,32- Eur/m² pozemku**,

- všeobecná hodnota prevádzaného majetku - pozemku je **stanovená na základe preukázateľného porovnania** s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci:

- - **Kúpna zmluva z dňa 23.04.2024 pod č. vkladu V 682/2024**, v ktorej je uvedený: **LV 498, EKN p. č. 223/2**, druh pozemku **zast. pl.**, k.ú. Bušince, kúpna cena **3,32,- Eur za 1 m²**, evidované na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor,

Podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. o majetku obcí, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov; stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa **nevyžaduje**, ak hodnota majetku obce **neprevyšuje 3 000 eur** alebo pri obciach nad 30 000 obyvateľov hodnota majetku obce neprevyšuje 7 500 eur **na základe preukázateľného porovnania** s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci,

Stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, pretože hodnota špecifikovaného majetku obce **neprevyšuje 3 000 eur** na základe **preukázateľného porovnania** s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, ktorou je predmetná **Kúpna zmluva z dňa 23.04. 2024 pod č. V 682/2024**, evidované na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor,

- za **kúpnu cenu** novovytvorený pozemok, **parcela registra CKN č. 658/4, zast. pl. s výmerou 158 m², odčlenený** predmetným geometrickým plánom č. 47582839-151/2022: **524,56-Eur**, teda **3,32-Eur/m² pozemku**,

konštatuje,

zámer obce previesť vyššie špecifikovaný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol **zverejnený**, na viac ako **15 dní** pred schvaľovaním prevodu, a tieto údaje boli zverejnené počas celej doby najmenej **do schválenia prevodu**, podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb., táto skutočnosť jednoznačne vyplýva z tohto uznesenia a predmetného uznesenia o schválení zámeru a spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, obsahujúce všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce.

2, V prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 7 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia obecného zastupiteľstva týkajúce ho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť;

3, Žiadateľ - kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vyššie špecifikovaného pozemku (vrátane správneho poplatku k návrhu na vklad, nákladov na vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a elektronické podanie na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, vykonanie zaručenej konverzie dokumentu v listinnej podobe do elektronického dokumentu, nákladov na geometrický plán).

B. konštatuje,

osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaná nehnuteľnosť je v súčasnej dobe pre obec nevyužitelná, a dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku vo vlastníctve obce. Žiadaný pozemok je neprístupný a reálne nepoužiteľný pre inú osobu ako žiadateľa. Nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce. Jedná sa o pozemok, ktorý je **príľahlý k pozemku CKN p.č. 637, CKN p.č. 636, EKN 210/3, CKN 632, k.ú. Bušince, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa - Skladáni Peter, nar.: 23.10.1964 a Natália Skladániová r. Moravčíková, nar.: 26.11.1964, Krtíšska 30, Bušince, PSČ 991 22, SR, BSM**, v podiele 1/1, uvedené je v súlade s čl. 4 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bušince zo dňa 14.12.2023, verejne dostupné na mieste www.obecbusince.sk (link: https://www.obecbusince.sk/files/2023-12-15-120821-Zasady_hospodarenia_a_nakladania_s_majetkom_obce_Buince.pdf)

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 7

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 7

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Vyvesené dňa: 17.04.2026 bez časového obmedzenia, natrvalo

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 37/2026

k bodu č. 8 zo dňa 16.04.2026 – Žiadosť o poskytnutie dotácie – Občianske združenie VILLA Busan

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach:

- a) berie na vedomie Žiadosť o poskytnutie dotácie od žiadateľa Občianske združenie VILLA Busan
- b) schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 209,00 Eur (slovom: dvestodevät eur) na činnosť občianskeho združenia VILLA Busan

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 8

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 38/2026

k bodu č. 9.1 zo dňa 16.04.2026 – Žiadosť o finančný príspevok – MO CSEMADOK

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach:

- a) berie na vedomie Žiadosť o poskytnutie dotácie od žiadateľa MO CSEMADOK, Základná organizácia Bušince
- b) schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 400,00 Eur (slovom: štyristo eur) na činnosť speváckej skupiny Melódia pri miestnej organizácii Csemadok v Bušinciach

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 9.1

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 39/2026

k bodu č. 9.2 zo dňa 16.04.2026 – Cenová ponuka na oplatenie cintorína

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach schvaľuje:

schvaľuje cenovú ponuku vo výške 15.706,76 Eur na oplatenie miestneho cintorína

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 9.2

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 40/2026

k bodu č. 9.3 zo dňa 16.04.2026 – Cenová ponuka na opravu miestnych komunikácií v obci
Bušince

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach:

- a) berie na vedomie cenovú ponuku od spoločnosti RENOVIA, s.r.o. na opravu miestnych komunikácií v obci Bušince
- b) odporúča vyžiadať ďalšie cenové ponuky formou verejného obstarávania kvôli porovnaniu cien

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 9.3

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Uznesenie č. 41/2026

k bodu č. 9.4 zo dňa 16.04.2026 – Na vedomie: správa predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce Bušince (majetkové priznania za rok 2025): Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince; Ing. Slávka Čerpáková, HK obce Bušince; Mgr. Dana Strhárová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bušince

Obecné zastupiteľstvo v Bušinciach berie na vedomie:

správu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obce s tým, že:

- Ing. Zoltán Végh, starosta obce Bušince
- Ing. Slávka Čerpáková, hlavný kontrolór obce
- Mgr. Dana Strhárová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bušince

si splnili svoje povinnosti a oznámenie a majetkové priznanie podali v súlade so zákonom

Celkový počet poslancov OZ Bušince: 9 / z toho prítomných: 6

HLASOVANIE VEREJNÉ k bodu č. 9.4

ZA: 6

Stanislav Danko, Mgr. Andrea Ďurová, Ján Krahulec, Mgr. Janka Kušpálová, Ján Pál, Marta Račková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3

Ing. Beáta Palajová, Martin Vantruba, Tomáš Zachar

Uznesenie schválené v Bušinciach dňa 16.04.2026

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince